

										1	2		
3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44
45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58
59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72
73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86
87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100

## BTW-nieuwtjes -3-2013

van vilsteren BTW advies bv  
Heidesteinlaan 2a, 6866 AG Heelsum  
E-mail: [info@BTWadvies.com](mailto:info@BTWadvies.com)  
Website: [www.BTWadvies.com](http://www.BTWadvies.com)  
Telefoon: 085-0403220  
KvK Arnhem 09136209

### Weer verlaagd BTW-tarief verbouwingen en renovatiewerk

In 2010 besloot het toenmalige kabinet om het BTW-tarief voor de verbouwing van woningen tijdelijk te verlagen om de woningmarkt en de bouwsector te stimuleren. Maar er zijn nog steeds problemen op de woningmarkt en in de bouwsector. Dat leidt er toe dat wederom maatregelen worden genomen en die hebben ook gevolgen op BTW-gebied.

Het huidige kabinet heeft afspraken gemaakt om de problemen op de woningmarkt aan te pakken. Eén van de maatregelen die is aangekondigd is de verlaging van het BTW-tarief voor verbouwingen en renovatiewerken in de "bestaande bouw".

Het betreft net als in 2010 een tijdelijke maatregel. De bedoeling is dat de maatregel ingaat op 1 maart 2013 en één jaar geldig is. Over de precieze regeling is op dit moment nog niets bekend. Wij kunnen ons voorstellen dat de regeling gelijklopend zal zijn aan de regeling zoals die gold in de periode van 1 oktober 2010 tot 1 juli 2011. Destijds gold het verlaagde tarief voor renovatie en herstel van woningen. Het verlaagde tarief was niet van toepassing op materialen maar uitsluitend op de arbeidskosten van de werkzaamheden.

De afspraken die het kabinet heeft gemaakt hebben betrekking op de woningmarkt, dus de veronderstelling dat het verlaagde tarief uitsluitend van toepassing is op werkzaamheden aan woningen lijkt logisch. Maar in de brief aan de Tweede Kamer spreekt de minister over de "bestaande bouw". Dat lijkt ruimer.

In een persoonlijk onderhoud leggen wij u graag u hoe u het verlaagde tarief op de juiste manier kunt toegepast.

Voor vragen kunt u contact opnemen met ons secretariaat via telefoonnummer 085-0403220.