

‘VERHUREN’ ROUWCENTRUM? BTW HEFFEN!

Als uitvaartondernemers werkzaamheden verrichten voor andere uitvaartondernemers, moet dan btw worden doorbelast? Het kan zijn dat de vrijstelling voor uitvaartcentra van toepassing is, maar meestal is dat niet zo. Wie ten onrechte géén btw berekent, kan bovendien van de Belastingdienst een naheffingsaanslag verwachten.

De rechtbank in Den Haag boog zich onlangs over de vraag of het ter beschikking stellen van een uitvaartcentrum aan een andere ondernemer vrijgesteld van btw kan plaatsvinden. Wat was het geval? Een uitvaartverzorger kocht grond en liet hierop een uitvaartcentrum bouwen. De uitvaartverzorger beschikt tevens over een uitvaartcentrum in een andere stad. Beide centra worden voor eigen uitvaarten gebruikt, maar worden ook, al dan niet in combinatie met personeel, ter beschikking gesteld aan andere uitvaartverzorgers.

Als zodanig

In Nederland zijn diensten die door lijkbezorgers worden verricht, vrijgesteld van btw. De vrijstelling geldt alleen voor diensten die door lijkbezorgers als zodanig worden verricht. Daarom is het serveren van bijvoorbeeld een koffietafel, mits optioneel, belast met btw (zie *Het Uitvaartwezen* 1, 2010).



Carola van Vilsteren is directeur van Van Vilsteren BTW-advies. Zij schrijft deze rubriek op persoonlijke titel.

In de door de rechtbank te beoordelen kwestie is de uitvaartverzorger van mening dat het ter beschikking stellen van het uitvaartcentrum een met btw belaste activiteit is. Het voordeel daarvan is dat de integratieheffing over het op eigen grond gebouwde uitvaartcentrum wordt vermin-

derd. De integratieheffing houdt in dat van btw vrijgestelde ondernemers die zelf een pand (laten) bouwen bij de ingebruikname alsnog omzetbelasting betalen. Dit om concurrentievervalsing tegen te gaan met btw-plichtige bouwers. Per saldo wordt er bij een integratieheffing alleen btw (bij)betaald over het deel van het uitvaartcentrum dat gebruikt wordt voor vrijgestelde prestaties.

Meer dan verhuren

De uitvaartverzorger in het voorbeeld wil zo min mogelijk integratieheffing betalen. Daarom wil hij het ter beschikking stellen van zijn uitvaartcentrum met btw belasten. Het verhuren van een onroerende zaak aan een ondernemer die voor minder dan negentig procent belaste prestaties verricht, is vrijgesteld van btw. De belastinginspecteur stelt dat de uitvaartverzorger het uitvaartcentrum verhuurt aan andere ondernemers. De uitvaartverzorger vindt dat hij meer doet dan het enkel verhuren. Als dit het geval is, dan is het ter beschik-

Integratieheffing onder vuur

De integratieheffing staat ter discussie. Het is nog steeds niet zeker of een uitvaartondernemer die nieuw bouwt of verbouwt integratieheffing moet betalen. Het Hof heeft beslist dat integratieheffing niet van toepassing is. Er loopt nu een procedure voor de Hoge Raad.

Als u een integratieheffing aan moet geven bij nieuwbouw of een ingrijpende verbouwing, raden wij u aan altijd binnen zes weken na het indienen van de btw-aangifte bezwaar te maken hiertegen.

Ter beschikking stellen van uitvaartcentrum is met btw belast

king stellen belast met btw. De rechtbank is het met de uitvaartverzorger eens, omdat het niet gaat om het exclusieve gebruik van het uitvaartcentrum, maar om het verkrijgen van faciliteiten voor de begrafenis/crematie. De dienst valt dus niet onder de vrijstelling voor uitvaartcentra.

Meer btw

Het gevolg is dat de uitvaartverzorger per saldo minder btw hoeft te betalen aan de integratieheffing. Immers: hoe meer belaste activiteiten, hoe minder btw er betaald hoeft te worden bij ingebruikname van een nieuw gebouwde uitvaartcentrum. Tevens is de btw op de exploitatiekosten voor een deel als voorbelasting in aftrek te brengen.

Door deze uitspraak gaan steeds meer uitvaartverzorgers belaste activiteiten verrichten en daarop moet hun administratie aangepast worden. ■