

EINDE VERLAAGD TARIEF

VANAF 1 JULI 2015 GELDT GEEN 6 PROCENT BTW-TARIEF MEER VOOR DE ARBEIDSCOMPONENT IN DE VERGOEDING VOOR RENOVATIE- EN HERSTELWERKZAAMHEDEN AAN EEN WONING OUDER DAN TWEE JAAR.



Tot 1 juli 2015 is het btw-tarief van toepassing op renovatie en herstel van woningen. De woningen moeten langer dan twee jaar geleden voor het eerst in gebruik zijn genomen. Onder renovatie- en herstelwerkzaamheden wordt verstaan: het vernieuwen, vergroten, herstellen of vervangen en onderhouden van (delen van) de woning. Bij het besluit waarin deze maatregel werd gepubliceerd is een bijlage gevoegd met vragen en antwoorden over de toepassing van het verlaagde tarief. Op 22 mei 2013 heeft de Belastingdienst dit besluit voor de tweede keer geactualiseerd. Het 6%-tarief is niet van toepassing op de gebruikte materialen, maar uitsluitend op de arbeidskosten van de werkzaamheden.

Doorbelasten kosten nutsvoorzieningen

Tot 1 juli 2015 geldt een 6% btw-tarief voor de arbeidscomponent in de vergoeding voor renovatie- en herstelwerkzaamheden aan een woning ouder dan twee jaar. Tot 1 juli 2015 is het btw-tarief van toepassing op renovatie en herstel van woningen. De woningen moeten langer dan twee jaar geleden voor het eerst in ge-

bruik zijn genomen. Onder renovatie- en herstelwerkzaamheden wordt verstaan: het vernieuwen, vergroten, herstellen of vervangen en onderhouden van (delen van) de woning. Het 6%-tarief is niet van toepassing op de gebruikte materialen, maar uitsluitend op de arbeidskosten van de werkzaamheden. Om het 6% btw-tarief te mogen toepassen, moeten de werkzaamheden vóór 1 juli 2015 zijn afgerond. Als de werkzaamheden worden afgerond na 30 juni 2015, geldt het lage btw-tarief niet: ook niet voor dat deel van de werkzaamheden dat al vóór 1 juli 2015 is verricht. Dat kan alleen dan anders zijn als vóór 1 juli 2015 expliciet een deeloplevering wordt overeengekomen. Een dergelijke deeloplevering wordt schriftelijk overeengekomen, vindt aantoonbaar plaats door het opmaken van een proces-verbaal van oplevering en sluit aan bij de facturering (van deeltermijnen) door de opdrachtnemer en bij de feitelijke betalingen door de opdrachtgever. Mede gezien de beoogde afschaffing van het 6% btw-tarief op verschillende goederen en diensten is het geen verrassing dat het per 1 juli 2015 echt over is met het lagere tarief voor renovatie en herstelwerkzaamheden voor woningen.

Petitie

Belangenorganisaties zijn recent een campagne gestart voor het behoud van het 6% btw-tarief voor de arbeidscomponent van verbouwingen en renovaties van woningen die meer dan twee jaar in gebruik zijn. Deze tijdelijke maatregel, die sinds 1 maart 2013 geldt en daarna diverse keren is verlengd, is per 1 juli 2015 definitief vervallen.

De belangenorganisaties Zelfstandigen Bouw en Kwaliteitsvakman.nl riepen op om een petitie te tekenen. Met deze petitie willen de organisaties het kabinet duidelijk maken dat het nog te vroeg is om de maatregel te beëindigen. De belangenorganisaties noemen als redenen voor hun actie dat de toepassing van het algemene btw-tarief van 21 procent slecht is voor de werkgelegenheid in de bouw en de sectoren die van de bouw afhankelijk zijn. Er is momenteel een lichte stijging in de bouwsector, maar het herstel is nog broos en dreigt in de kiem te worden gesmoord als per 1 juli 2015 de btw weer omhoog gaat naar het algemene btw-tarief van 21 procent. Dit is nadelig voor de werkgelegenheid in de bouw en aanverwante sectoren en remt het verdere economisch herstel. Hiernaast moedigt de afschaffing van het 6%-tarief zwartwerken aan. Tot slot zorgt de afschaffing van het 6%-tarief er volgens de belangenorganisaties voor dat woningen slechter zullen worden onderhouden.



Eind 6% btw-tarief per 2016?

Het kabinet overweegt het 6% btw-tarief op de meeste producten en diensten af te schaffen. Alleen op primaire levensmiddelen zou het 6%-tarief overeind moeten blijven. Voor vrijwel alle andere producten en diensten moet het tarief omhoog naar 21 procent. De verhoging betekent dat veel producten en diensten duurder worden. Het was al bekend dat er een verandering in het btw-systeem aanzat te komen. De mogelijk miljarden euro's die met deze wijziging worden binnengehaald, zullen worden ingezet om de lasten op arbeid te verlagen. Dit moet zorgen voor meer banen. De verhoging van het btw-tarief is inmiddels doorgeschoven naar het volgende kabinet. We houden u op de hoogte. <

'Het kabinet overweegt het 6% btw-tarief op de meeste producten en diensten af te schaffen'